

ОТЧЕТ ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЕДЬМОЙ КВАРТАЛ»

О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

ПО АДРЕСУ: г. АРЗАМАС улица Архитектурная д.26 за 2015 год

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 1528,9 кв. м

Часть 1. ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Вид показателя	Сумма в год (тыс. руб.)	Стоимость на 1 кв. м общей площади (руб./кв. м в месяц)	Стоимость на 1 чел. в месяц (руб.)
1. Задолженность собственников помещений на 01.01.2015- всего, в том числе:	87,31	x	x
содержание и ремонт жилья	-131,21	x	x
коммунальные услуги - всего	218,52	x	x
2. Начисленные платежи за жилое помещение и коммунальные услуги - всего, в том числе:	1128,79	x	x
содержание и ремонт жилья	285,42	x	x
коммунальные услуги - всего	843,37	x	x
2. Общая сумма доходов от реализации услуг – всего, в том числе:	1076,76	x	x
доходы от собственников помещений, в том числе:	1076,76	x	x
содержание и ремонт жилья	275,24	x	x
коммунальные услуги - всего	801,52	x	x
3. Себестоимость оказанных услуг - всего		x	x
содержание и ремонт жилья		x	x
4. Расходы по оказанию коммунальных услуг - всего	801,52	x	x
5. Задолженность собственников помещений на 28.02.2016 года – всего, в том числе:	87,31	x	x
содержание и ремонт жилья	-157,64	x	x
коммунальные услуги - всего	260,37	x	x
6. Кредиторская задолженность – всего, в том числе:	260,37	x	x
перед поставщиками коммунальных ресурсов	260,37	x	x
прочие (расшифровать)	-	x	x

Руководитель управляющей организации _____ / А.В. Усачев /

Часть 2. Перечень выполненных услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества ул.Архитектурная д.26

Наименование работ и услуг (указывается с договором управления)	Подрядчик	Стоимость на 1 кв.м. общей площади в месяц, руб.	Остаток средств на 01.01.2015	Сумма выполненных работ по тек. и кап. ремонту, тыс. руб.	Остаток средств на 29.02.2016
Всего по содержанию и текущему ремонту		18,60			
Вывоз твердых бытовых отходов	ООО "АСКТ"	3,60			
Проверка вентканалов и дымоходов	ВДПО	0,1			
Работа по расчету, приему и учету платежей граждан за ЖКУ		2,45			
Техническое обслуживание		5,31			
Работы по управлению многоквартирным домом		2,3			
Ведение текущей деятельности тех		2,97			
Текущий ремонт		1,87	131,21	13,6	157,64
Действующий тариф на содерж и ремонт жил. пом.		18,6			

Часть 3. Перечень выполненных работ по текущему ремонту

Вид работ	Период			Сумма тыс.руб.
Текущий ремонт				2,6
Установка датчиков движения				7,6
Оплата штрафа				3,4
Всего:				13,6